



COMUNE DI CAMPANA

(Provincia di Cosenza)

AREA AMMINISTRATIVA DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N° 110	Oggetto: AVVIO DI PROCEDIMENTO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO COMUNITA' ALLOGGIO PER ANZIANI "CAV D.C. RIZZO" MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 E IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE ATTI DI GARA, INCARICO AL RUP.
Data : 28/12/2018	
R.G. N° 421	CIG: 77401974A0.

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventotto del mese di dicembre in questo Comune,

IL RESPONSABILE AREA AMMINISTRATIVA

Visto l'art. 107 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e ss.mm.ii.;

Visto il decreto sindacale n. 3131 in data 08/07/2015, con il quale al sottoscritto è stata conferita la responsabilità dell'Area Amministrativa, con attribuzione, ai sensi dell'art. 109, comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000, delle funzioni di cui all'art. 107 del medesimo D. Lgs.;

Dato atto che il sottoscritto non si trova in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo a me medesima, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'adozione del presente provvedimento, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Premesso

Che il Comune di Campana è proprietario di una struttura di tipo residenziale destinata ad ospitare anziani totalmente o parzialmente autosufficienti con una capacità ricettiva attuale di n. 20 (venti) posti, definita "Comunità alloggio per anziani Cav. D.C. Rizzo", sita a Campana (CS) in Piazza Italia n.17 (autorizzazione al funzionamento della Regione Calabria - Giunta Regionale, Dipartimento N. 10, Decreto del Dirigente Generale N. 206 del 03/05/2000 e relativa iscrizione all'Albo Regionale);

Richiamata integralmente la deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 26/09/2018 con la quale si è proceduto ad:

- 1) **approvare** il Capitolato Speciale d'Appalto per l'affidamento del servizio di gestione della Comunità Alloggio per Anziani "Cav. C.D. Rizzo";
- 2) **demandare** al RUP, l'indizione della gara d'appalto seguendo le indicazioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto prima richiamato e quindi procedere con urgenza alla determinazione a contrarre;
- 3) **prendere atto** della nota Prot. n. Siar/189731 Rif. Politiche Anziani in data 28/11/2011 della Regione Calabria - Dip. N. 10 Settore Politiche Sociali, recante all'Oggetto: "*Direttiva nuova procedura per rilascio nulla-osta al ricovero a parere all'integrazione della retta regionale*";
- 4) **dare mandato** al Responsabile Servizio Finanziario-Contabile di provvedere ad inserire nel corrente bilancio gli importi necessari previsti per l'assegnazione ad ASMEL. l'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, centrale di committenza di questo Comune;

Visto l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che:

- ✦ con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento della concessione del servizio "Comunità alloggio per Anziani Cav. Rizzo";
- ✦ la scelta del contraente sarà fatta mediante PROCEDURA APERTA (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016), con il criterio Qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- ✦ la determinazione n. 11 del 23/09/2015 PANAC ha espressamente previsto che "anche le società interamente pubbliche istituite quale soggetto operativo di associazioni di comuni o di accordi consortili tra i medesimi ovvero costituite dalle Unioni, in rapporto di stretta strumentalità rispetto all'associazione, all'unione e all'accordo consortile, possono svolgere le funzioni di relativo ufficio competente per l'espletamento delle procedure di affidamento dei contratti pubblici";
- ✦ in considerazione della specificità dell'appalto e della necessità di dare corso al procedimento di appalto garantendo la massima trasparenza, segretezza delle offerte, tracciabilità e univocità di ogni comunicazione, è opportuno espletare la procedura di gara attraverso strumenti telematici che garantiscano la celerità, la trasparenza e la tracciabilità delle diverse fasi della procedura di gara;

Visto il bando di gara / disciplinare ed i relativi allegati;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 29.04.2016 con la quale si è dato corso all'acquisto delle quote societarie dell'Associazione ASMEL Consortile soc. cons. a r.l. per l'adesione alla centrale di committenza;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 06/07/2017, esecutiva a norma di legge, recante oggetto: "Adesione all'ASMEL - Associazione per la sussidiarietà e la modernizzazione degli Enti Locali";

Valutata la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

Ritenuto di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 e di assegnare alla centrale di committenza Asmel Consortile soc. cons. a.r.l. i relativi servizi di committenza di cui agli artt. 37 e 39 del D.Lgs. n. 50/2016, inerenti all'indizione della procedura di gara in parola sulla piattaforma ASMECOMM, secondo le caratteristiche espressamente indicate negli allegati Atti di Gara precisando che:

- 1) La procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica ASMECOMM.
- 2) Le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;
- 3) Unitamente alla presente determinazione il Comune di Campania trasmette ad ASMEL Consortile soc. cons. a.r.l. gli allegati da inserirsi nella documentazione di gara a disposizione dei concorrenti, e contestualmente approva i seguenti atti di gara, predisposti dalla stessa Stazione Appaltante e manlevando ASMEL Consortile soc. cons. a.r.l. da ogni eventuale responsabilità riguardante gli stessi, nello specifico:
 - ✦ Bando di Gara e Disciplinare di Gara
 - ✦ Allegati;
- 4) La Stazione Appaltante attesta che Codice Identificativo di Gara (CIG) che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è N. 77401974A0;
- 5) Resta a carico del Comune di Campania il contributo per l'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, pari ad €. 375,00, mentre le spese di pubblicazione obbligatoria, di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016, saranno anticipate dalla Centrale di Committenza, giusta deliberazione del Consiglio di amministrazione del 31 luglio 2017 e ad essa

saranno rimborsate dall'aggiudicatario ai sensi del comma 2 dell'art. 5 del Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti del 2 dicembre 2016;

- 6) ASMEL consortile S.c. a r.l. procederà alla pubblicazione della procedura di gara, secondo le modalità indicate negli Atti di Gara;
- 7) Il corrispettivo per tutte le attività di committenza non escluse dal comma 2-bis dell' art.41 del D.Lgs. n. 50/2016, a carico dell'aggiudicatario, è pari all'1% oltre IVA, dell'importo a base di gara corrispondente ad €. 870.840,00 oltre iva pari ad €. 8.708,40 oltre iva. Inoltre, l'aggiudicatario dovrà rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità obbligatoria in G.U.R.I. e su 2 quotidiani ai sensi del citato comma 2 dell'art. 5 del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016. L'Aggiudicatario si impegna al pagamento delle suddette somme a favore della Centrale di Committenza con la sottoscrizione, in sede di partecipazione, dell'atto unilaterale d'obbligo precedentemente trasmesso alla stessa a mezzo pec con firma digitale. La ricevuta di consegna attestante l'avvenuto invio dell'atto unilaterale d'obbligo sottoscritto dovrà essere allegata, in copia, alla documentazione presentata entro i termini stabiliti dal bando.
- 8) Il costo relativo ai servizi aggiuntivi, ai sensi della delibera del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile Soc. Cons. a r.l. del 01/07/2014 e ss.mm.ii. è individuato in €. 7.000,00 oltre IVA; tale costo è da imputarsi sul quadro economico secondo il disposto dell'art.77 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ;
- 9) Il Consiglio di Stato, sez. VI, con sentenza n. 3042/2014 ha stabilito la conformità alla normativa di riferimento della previsione inserita nella Lex Specialis di richiedere all'aggiudicatario i relativi costi per le attività di gara quali spese propedeutiche alla stipula del contratto;
- 10) Asmel Consortile ha acceso apposita polizza assicurativa di responsabilità civile, che prevede la copertura dei rischi derivanti dall'attività di gestione delle gare di appalto, ivi compresi quelli imputabili a colpa grave, anche dei dipendenti degli Enti associati, designati da questi ultimi a operare per la gestione delle procedure di gara affidate alla Centrale;

Considerato:

- ✦ Che il Responsabile Unico del Procedimento, è individuato nella persona dello scrivente, Sig. Luigi Bonanno, dipendente di ruolo dell'Ente nonché Responsabile del Servizio Amministrativo ed è stato profilato sul sistema ANAC, quale operatore della Centrale di Committenza Asmel Consortile S.c. a r.l., per la presente procedura;
- ✦ Che, ai sensi della Deliberazione del Consiglio di Amministrazione di Asmel Consortile del 20/09/2016, tale attività è rimborsabile all'Ente nella misura non superiore al 20% dell'importo incassato dalla Centrale di Committenza, così come corrisposto dall'aggiudicatario;
- ✦ Che tale attività andrà puntualmente rendicontata alla Centrale di Committenza in house Asmel Consortile S.c. a r.l. e sarà liquidata soltanto a seguito dell'effettivo incasso del corrispettivo fatturato all'aggiudicatario;
- ✦ Che la suddetta attività di RUP, sarà rimborsata dalla Centrale di committenza Asmel Consortile a condizione che venga trasmessa alla Centrale, la determina di aggiudicazione definitiva con allegato modello "Dich17", entro 30 giorni dalla sua pubblicazione;

Preso atto del parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto di non trovarsi in alcuna delle ipotesi di conflitto d'interessi disciplinate dal c.2 dell'art.42 del D.Lgs. 50/2016.

Visti e richiamati:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.

- il relativo regolamento di attuazione approvato con il D.P.R. 207/2010, per quanto applicabile ai sensi degli artt. 216 e 217 del D. Lgs. n. 50/2016;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

- **Di approvare** integralmente la premessa;
- **Di indire** una gara d'appalto per l'affidamento in concessione del servizio "Comunità Alloggio per Anziani Cav. C.D. Rizzo", aggiudicato mediante procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016) con il criterio Qualità/prezzo (art. 95 c.2 D.Lgs. 50/2016) secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- **Di assegnare** a sé, Sig. Luigi Bonanno, Responsabile dell'Area Amministrativa, le funzioni di R.U.P., relativo all'affidamento in concessione del servizio "Comunità Alloggio per Anziani Cav. C.D. Rizzo";
- **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **Di approvare** il Bando di gara ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- **Di dare pubblicità** al bando di gara, in attesa di emanazione del decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del codice 50/2016, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione sulla G.U.R.I., all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante, pubblicati sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e sulla piattaforma digitale istituita presso l'ANAC, anche tramite i sistemi informatizzati regionali, sul portale ASMECOMM e su 2 quotidiani;
- **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente e su quello della Centrale di Committenza dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
- **Di pubblicare**, nella stessa sezione, la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei suoi componenti. Inoltre sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione.
Di recepire nello schema di contratto, l'obbligo per l'aggiudicatario di provvedere, prima della stipula del contratto, al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l., fissato nella misura dell'1% oltre IVA, sull'importo a base di gara corrispondente ad € 870.840,00 oltre iva pari ad € 8.708,40 oltre IVA. Inoltre, l'aggiudicatario, dovrà rimborsare alla centrale di committenza le spese di pubblicità legale di cui agli artt. 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016;
- **Di obbligarsi**, prima della stipulazione del contratto, a verificare che l'aggiudicatario abbia provveduto al pagamento del corrispettivo del servizio per le attività di gara fornite a favore di ASMEL consortile S.c. a r.l. come stabilito al precedente punto;
- **Di obbligarsi**, nel caso l'aggiudicatario non abbia provveduto al pagamento del corrispettivo e delle spese di pubblicità legale in favore di Asmel consortile, a trattene le relative somme dalle

spettanze dell'aggiudicatario, decurtando detto importo dal primo acconto dovuto all'aggiudicatario e provvedere alla liquidazione delle stesse in favore di Asmel consortile;

- **Di impegnare** la somma di €. 375,00 per contributo ANAC con imputazione sull'intervento 12.03.103 -1384 del corrente bilancio di previsione 2018-2020, esercizio 2018, che presenta la necessaria disponibilità;
- **Di impegnare** la somma di € 7.000,00 oltre IVA, relativo alle attività dei servizi aggiuntivi e di stabilire il costo per l'espletamento dei servizi aggiuntivi in € 8.540,00 IVA inclusa, che ricomprende il compenso dei commissari di gara e trova copertura sull'intervento 12.03.103 - 1384/1 del corrente bilancio di previsione 2018-2020, esercizio 2018, che presenta la necessaria disponibilità;
- **Di obbligarsi** a versare ad ASMEL Soc. Cons. a r.l. il corrispettivo dei servizi aggiuntivi di € 7.000,00 oltre IVA prima della stipulazione del contratto con l'aggiudicatario;
- **Di impegnarsi** a trasmettere tempestivamente alla ASMEL consortile S.c. a r.l. la proposta di aggiudicazione e la successiva determina di aggiudicazione e tutti gli atti afferenti la conclusione della procedura di gara;
- **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- **Di trasmettere** il presente provvedimento alla ASMEL Consortile S.c. a r.l. per il seguito di competenza;
- **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Sig. Luigi Bonanno, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- **Di dare atto** che verranno assolti gli obblighi di cui al Decreto Legislativo, 14 marzo 2013, n. 33 in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Il Responsabile Area Amministrativa
F.to (Luigi Bonanno)

SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile. Si attesta altresì che esiste la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Addì,

28 DIC 2018

Il Responsabile Area Economico-Finanziaria
f.to (dr. Ernesto Ausilio)

ESECUTIVITA'

La presente determinazione è esecutiva con effetto dalla data del visto di regolarità contabile (art. 151, comma 4, D. Lgs. 18/08/2000 n. 267).

Addì,

28 DIC 2018

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to (Luigi Bonanno)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune in data odierna per rimanervi dieci giorni consecutivi.

Addì, 19 GEN 2019

Registro di pubblicazioni n. 14

L'addetto alla pubblicazione
f.to (Ioverno Antonio)

=====
Copia della presente determinazione contestualmente alla pubblicazione viene altresì trasmessa alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale ed al Responsabile del Servizio Finanziario.

Il Responsabile Area Amministrativa
f.to (Luigi Bonanno)

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Lì, 19 GEN 2019



Il Responsabile Area Amministrativa
(Luigi Bonanno)